

Déjà reloué : T5 MEUBLE – RENNES SAINT-HELIER

1 avenue Louis Barthou, 35000 RENNES

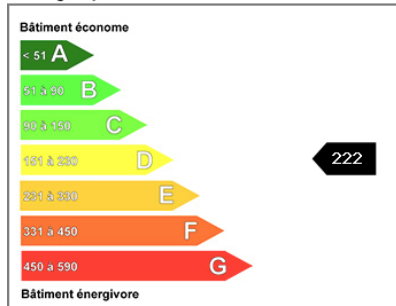
Prix 1440 € (Charges : 90 €) - Réf : 1082021



Au cœur du quartier Saint-Hélier, à proximité de ses commerces, de la gare et du métro, nous vous proposons une location meublée pour ce type 5 de 123 m² au 3^e étage avec cave et garage.
Il comprend une entrée avec grand dégagement, un salon bow-window et un séjour avec cheminée décorative donnant sur un grand balcon ouest, trois belles chambres de surface identique avec placard, une grande cuisine équipée et aménagée (four, réfrigérateur, lave-vaisselle, hotte, plaques cuisson), un wc indépendant et une salle de bains avec espace douche, baignoire, grands placards et buanderie.
Le chauffage est au gaz individuel, et les charges forfaitaires comprennent la taxe ordures ménagères, l'entretien chaudière et les charges de copropriété.
Les honoraires pour le preneur sont de 1 244,16 €. La colocation de salariés est autorisée.
Libre le 8 avril 2023. DPE réalisé le 12 novembre 2021. Consommation annuelle de 1 760 à 2 440 €. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr"

Référence : 1082021
Surface : 123m²
Nombre de pièces : 5
Nombre d'étages : 5
Etage : 3
Ascenseur
Balcon
Buanderie
Cave
Chauffage gaz
Chauffage individuel
Cheminée
Cuisine aménagée et équipée
Evacuation M-à-L
Fibre
Four
Garage
Hotte
Interphone
Lave vaisselle
Plaque de cuisson
Réfrigérateur
Salle d'eau
Salle de bains
Stationnement

Etiquette Energie : Consommations énergétiques en kWhEP/m².an



Etiquette Climat : Emissions de gaz à effet de serre en kgCO₂eq/m².an

