

## T3 – RENNES JEANNE D'ARC

155 Avenue Général Leclerc, 35700 Rennes, France

Prix 597 € ( Charges : 20 € ) - Réf : 52017B



B Proche de la rue de Paris et des commerces, nous vous proposons un appartement traversant Est/Ouest de 51,69 m<sup>2</sup> au 4<sup>ème</sup> et dernier étage d'une copropriété sans ascenseur au calme.

Il comprend une entrée avec dégagement, un séjour donnant sur balcon (belle vue sur la ville et ses superbes couchers de soleil), deux chambres, une cuisine aménagée et équipée (four, plaque de cuisson et hotte) avec loggia, une salle d'eau, un wc séparé et une cave au sous sol.

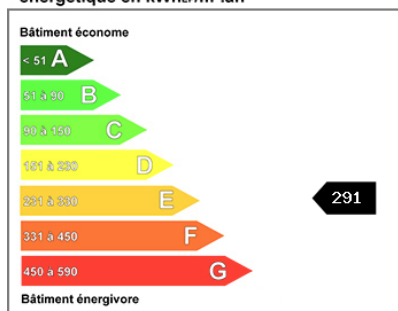
Le chauffage est individuel au gaz.

Libre le 16 mai 2019.

Les honoraires de location pour le preneur sont de : 515,80 €.

Référence : 52017B  
 Surface : 51,69M2  
 Nombre de pièces : 3  
 Nombre d'étages : 4  
 Etage : 4  
 Buanderie  
 Chauffage gaz  
 Chauffage individuel  
 Cuisine aménagée et équipée  
 Four  
 Hotte  
 Plaque de cuisson  
 Salle d'eau

Etiquette Energie : Consommations énergétiques en kWhEP/m<sup>2</sup>.an



Etiquette Climat : Emissions de gaz à effet de serre en kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an

