

## T2 – RENNES LONG CHAMPS

27 Rue Xavier Grall, 35700 Rennes, France

Prix 500 € ( Charges : 30 € ) - Réf : 1112015



Au coeur du quartier Long Champs et à proximité immédiate des commerces, nous vous proposons au 2ème étage d'une résidence de 2013, un T2 de 30,94 m2 avec parking.

Il est composé d'une pièce à vivre intégrant l'espace cuisine aménagé et équipé (plaque de cuisson, hotte et réfrigérateur), donnant sur un balcon exposé Est de 4,58 m2, un espace chambre séparé par une cloison partielle, une grande salle de bains avec wc.

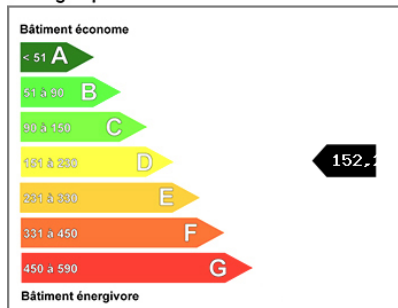
Le chauffage est individuel électrique, et l'eau froide est collective comprise dans les charges.

Les honoraires de location pour le preneur sont de 340,34 €.

Libre le 20 septembre 2021.

Référence : 1112015  
 Nombre de pièces : 2  
 Nombre d'étages : 4  
 Etage : 2  
 Chauffage électrique  
 Chauffage individuel  
 Cuisine aménagée et équipée  
 Eau froide collective  
 Garage  
 Hotte  
 Plaque de cuisson  
 Réfrigérateur  
 Salle de bains

Etiquette Energie : Consommations énergétiques en kWhEP/m².an



Etiquette Climat : Emissions de gaz à effet de serre en kg<sub>eqCO2</sub>/m².an

