

## T2 – RENNES ARSENAL REDON

12 Boulevard Sébastopol, 35000 Rennes, France

Prix 570 € - Réf : 282013



A proximité de la Vilaine et proche de la place de Bretagne, nous vous proposons boulevard Sébastopol un appartement T2 en duplex de 41.77 m<sup>2</sup> (46.88 m<sup>2</sup> de surface au sol).

Situé à l'arrière cour d'une petite monopropriété, il comprend au Rez de Chaussée, la pièce à vivre et l'espace cuisine aménagé équipé (bar, frigo, plaques électriques).

A l'étage, la chambre mansardée avec placard, la salle d'eau avec wc.

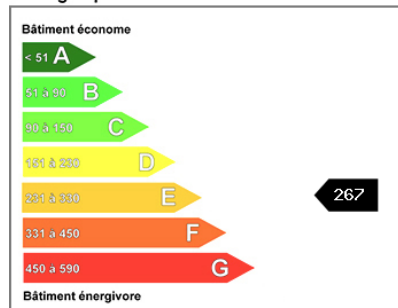
Chauffage électrique individuel.

Libre à partir du 1er juillet 2019.

Les honoraires du cabinet pour le preneur sont de 492,48 €.

Référence : 282013  
 Surface : 41.77M2  
 Nombre de pièces : 2  
 Nombre d'étages : 1  
 Etage : RDC  
 Chauffage électrique  
 Chauffage individuel  
 Kitchenette  
 Salle d'eau

Etiquette Energie : Consommations énergétiques en kWhEP/m<sup>2</sup>.an



Etiquette Climat : Emissions de gaz à effet de serre en kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an

