

## Loué : STUDIO RENNES BOURG L'ÉVÊQUE

119 Boulevard de Verdun, 35000 Rennes

Prix 400 € ( Charges : 50 € ) - Réf : 702014



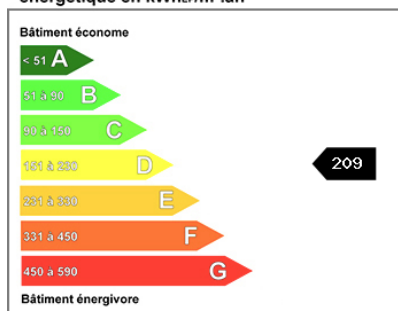
Boulevard de Verdun (proche Ponchaillou, Villejean et métro Anatole France), nous vous proposons un studio de 22 m<sup>2</sup> avec balcon et parking privatif, exposé S/E, situé au 4<sup>e</sup> étage avec ascenseur.

Il comprend une entrée avec placard, une pièce à vivre donnant sur balcon, avec un coin cuisine aménagé et équipé (réfrigérateur + plaque de cuisson), une salle de bains et un wc séparé.

Le chauffage est individuel au gaz. Les charges comprennent l'eau froide et l'entretien chaudière. Libre le 10 juillet 2021. Les honoraires pour le preneur sont de 242 €.

Référence : 702014  
 Surface : 22m<sup>2</sup>  
 Nombre de pièces : 1  
 Nombre d'étages : 6  
 Etage : 4  
 Chauffage gaz  
 Chauffage individuel  
 Cuisine aménagée et équipée  
 Eau froide collective  
 Parking aérien  
 Plaque de cuisson  
 Réfrigérateur  
 Salle de bains

Etiquette Energie : Consommations énergétiques en kWhEP/m<sup>2</sup>.an



Etiquette Climat : Emissions de gaz à effet de serre en kg<sub>eqCO2</sub>/m<sup>2</sup>.an

